

Contents Protection

Insurance for the belongings you keep in your SafeBox unit

Your storage unit is secure, but no building is immune to fire, storms or break-ins. SafeBox Contents Protection is an insurance programme underwritten by **MSIG Insurance (Thailand) Public Company Limited**, one of Thailand's largest general insurers, that pays you directly if your stored goods are lost or damaged. You choose the level of cover when you book, it is billed with your monthly rent, and it runs for as long as you rent with us.

Claims are paid to you, not to SafeBox. The policy is written so that MSIG settles any valid claim directly with the customer who suffered the loss.

CHOOSE YOUR LEVEL OF COVER

Cover amount (THB)	Price per month (THB)
100,000	100
200,000	200
300,000	300
400,000	400
500,000	500
600,000	600
700,000	700
800,000	800
900,000	900
1,000,000	1,000

Sold in blocks of 100,000 THB, up to 10 blocks per unit. VAT exempt. Cover is on an agreed-value basis: the amount you select is the maximum MSIG will pay for a single unit.

How much should I choose?

Add up what it would cost to replace everything in your unit today. A few examples:

- Luggage, boxes of clothes and documents: 100,000–200,000
- Contents of a studio or one-bedroom apartment: 300,000–500,000
- Full household, furniture and appliances: 600,000–1,000,000
- Business stock or equipment: value of the stock you hold

You can increase your cover at any time by contacting the office. The maximum per unit is 1,000,000 THB.

WHAT IS COVERED

All risks of physical loss or damage to your stored goods, including:

- Fire, lightning and explosion
- Smoke damage
- Burglary, robbery and theft involving forcible entry
- Impact by vehicles or aircraft
- Hail and bush fire
- Water damage and flood (flood claims are limited to 10% of your cover amount)
- Accidental damage not otherwise excluded

HOW A CLAIM WORKS

- 1 Tell us straight away.** Report the loss to the SafeBox office by WhatsApp, email or in person. For theft, a police report is required.
- 2 Document it.** Photos of the damage, a list of the affected items, and receipts or other proof of value where you have them.
- 3 We lodge it with MSIG.** SafeBox passes your claim to the insurer with confirmation of your unit, cover amount and rental period.
- 4 MSIG settles with you.** Payment is made directly to you, less the excess described below.

EXCESS (DEDUCTIBLE)

For most claims you bear the first 10% of the loss, with a minimum of 5,000 THB. **No excess applies** to claims caused by fire, lightning, explosion, smoke, aircraft, vehicle impact, hail, bush fire, burglary, robbery or theft with forcible entry.

WHAT IS NOT COVERED

Items excluded from cover

- Jewellery, watches, precious stones and artwork
- Registered motor vehicles, motorcycles, boats and watercraft
- Flammable liquids, gas, fuel, aerosols, corrosive chemicals and explosives (these are also prohibited under your rental agreement)
- Cash, securities and similar

Excluded causes

- War, terrorism and sanctions-related losses
- Cyber events, viruses or hacking
- Nuclear, radioactive, chemical or biological contamination
- Gradual deterioration, mould, vermin, or damage from poor packing

GOOD TO KNOW

- Cover starts on your move-in date (or the date you add it) and ends when your rental ends. There is no separate contract to sign and no cancellation fee.
- Your cover is listed on every monthly invoice, so you always know what you are protected for.
- Each rented unit is insured separately. If you rent two units, choose a cover amount for each.
- Contents Protection covers your goods only. The buildings and the SafeBox facility are insured separately by SafeBox.
- The same programme applies at both SafeBox locations, Phuket and Pattaya.
- You are free to arrange your own insurance instead. If you do, please let us know so we can note it on your account.

Questions? Both offices are open Monday to Saturday, 09:00–18:00. WhatsApp +66 63 272 9438 · info@gosafebox.com

Phuket: 11/1 Si Sunthon Road, Chergntalay, Thalang (opposite Blue Tree) · Pattaya: Naklua, Bang Lamung (off Motorway 7)

This document is a summary for customers of SafeBox Self Storage. The Phuket facility is operated by Lendcasa Partners Co., Ltd. and the Pattaya facility by Baan Saran Jai Limited; each holds its own policy. It does not form part of the insurance contract. Contents Protection is arranged and paid for by SafeBox; SafeBox is not an insurance company, agent or broker. Cover is provided under a Contingency Insurance policy issued by MSIG Insurance (Thailand) Public Company Limited, arranged through AA Insurance Brokers Co., Ltd. (broker licence 6604003047). In the event of any difference between this summary and the policy, the policy wording prevails. A copy of the policy terms is available from the office on request.

ประกันภัยทรัพย์สินที่ฝากเก็บ

ความคุ้มครองสำหรับสิ่งของที่คุณเก็บไว้ในห้องเก็บของ SafeBox

ห้องเก็บของของคุณมีความปลอดภัย แต่ไม่มีอาคารใดที่ปลอดภัยจากอัคคีภัย พายุ หรือการโจรกรรมได้ทั้งหมด โครงการประกันภัยทรัพย์สินที่ฝากเก็บของ SafeBox รับประกันภัยโดย บริษัท เอ็ม เอส ไอ จี ประกันภัย (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) หนึ่งในบริษัทประกันวินาศภัยรายใหญ่ของประเทศไทย ซึ่งจะจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้แก่คุณโดยตรงหากทรัพย์สินที่ฝากเก็บสูญหายหรือเสียหาย คุณเลือกวงเงินความคุ้มครองเมื่อจอง ค่าเบี้ยจะเรียกเก็บพร้อมค่าเช่ารายเดือน และความคุ้มครองมีผลตลอดระยะเวลาที่คุณเช่ากับเรา

ค่าสินไหมทดแทนจ่ายให้คุณโดยตรง ไม่ใช่จ่ายให้ SafeBox กรมธรรม์กำหนดให้ MSIG ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนที่ถูกต้องให้แก่ลูกค้าผู้ได้รับความเสียหายโดยตรง

เลือกวงเงินความคุ้มครอง

วงเงินคุ้มครอง (บาท)	ค่าเบี้ยต่อเดือน (บาท)
100,000	100
200,000	200
300,000	300
400,000	400
500,000	500
600,000	600
700,000	700
800,000	800
900,000	900
1,000,000	1,000

ซื้อเป็นบล็อกละ 100,000 บาท สูงสุด 10 บล็อกต่อห้อง ยกเว้นภาษีมูลค่าเพิ่ม ความคุ้มครองเป็นแบบมูลค่าตกลง (Agreed Value) วงเงินที่คุณเลือกคือจำนวนสูงสุดที่ MSIG จะจ่ายสำหรับห้องเก็บของหนึ่งห้อง

ควรเลือกวงเงินเท่าไร

ลองรวมมูลค่าที่ต้องใช้หากจะซื้อทุกอย่างในห้องเก็บของของคุณใหม่ในวันนี้ ตัวอย่างเช่น

- กระเป๋าเดินทาง กล้องเล็งผ้า และเอกสาร: 100,000–200,000
- ของในห้องสตูดิโอหรือพาร์ตเมนต์ 1 ห้องนอน: 300,000–500,000
- ของทั้งบ้าน เฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้ไฟฟ้า: 600,000–1,000,000
- สินค้าหรืออุปกรณ์ของธุรกิจ: ตามมูลค่าสินค้าที่เก็บ

คุณสามารถเพิ่มวงเงินความคุ้มครองได้ทุกเมื่อโดยติดต่อสำนักงาน วงเงินสูงสุดต่อห้องคือ 1,000,000 บาท

สิ่งที่คุ้มครอง

ความสูญหายหรือเสียหายทางกายภาพทุกชนิดต่อทรัพย์สินที่ฝากเก็บ รวมถึง

- ไฟไหม้ ฟ้าผ่า และการระเบิด
- ความเสียหายจากควั่น
- การโจรกรรม การชิงทรัพย์ และการลักทรัพย์โดยการจัดเะ
- การชนจากยานพาหนะหรืออากาศยาน
- ลูกระเบิดและไฟป่า
- ความเสียหายจากน้ำและน้ำท่วม (ค่าสินไหมจากน้ำท่วมจำกัดไม่เกิน 10% ของวงเงินคุ้มครอง)
- อุบัติเหตุอื่นที่ไม่ได้ระบุยกเว้น

ขั้นตอนการเรียกร้องค่าสินไหม

- 1 แจ้งเราก่อนที่** แจ้งความเสียหายต่อสำนักงาน SafeBox ทาง WhatsApp อีเมล หรือด้วยตนเอง กรณีถูกลักทรัพย์ต้องมีใบแจ้งความจากตำรวจ
- 2 เก็บหลักฐาน** ถ่ายภาพความเสียหาย จัดทำรายการสิ่งของที่เสียหาย พร้อมใบเสร็จหรือหลักฐานมูลค่าเท่าที่มี
- 3 เราส่งเรื่องให้ MSIG SafeBox** ส่งคำเรียกร้องของคุณให้บริษัทประกัน พร้อมยืนยันหมายเลขห้อง วงเงินคุ้มครอง และระยะเวลาเช่า
- 4 MSIG จ่ายให้คุณ** จ่ายค่าสินไหมให้คุณโดยตรง หักค่าเสียหายส่วนแรกตามที่ระบุด้านล่าง

ค่าเสียหายส่วนแรก (DEDUCTIBLE)

สำหรับการเรียกร้องส่วนใหญ่ คุณรับผิดชอบ 10% แรกของความเสียหาย ขั้นต่ำ 5,000 บาท **ไม่มีค่าเสียหายส่วนแรก** สำหรับความเสียหายจากไฟไหม้ ฟ้าผ่า การระเบิด ควัน อากาศยาน การชนจากยานพาหนะ ลูกลื่น ไฟป่า การโจรกรรม การชิงทรัพย์ หรือการลักทรัพย์โดยการจี้แฉะ

สิ่งที่ไม่คุ้มครอง

ทรัพย์สินที่ไม่อยู่ในความคุ้มครอง

- เครื่องประดับ นาฬิกา ัญมณี และงานศิลปะ
- ยานพาหนะจดทะเบียน รถจักรยานยนต์ เรือ และยานพาหนะทางน้ำ
- ของเหลวไวไฟ ก๊าซ น้ำมันเชื้อเพลิง สเปรย์ สารเคมีกัดกร่อน และวัตถุระเบิด (ซึ่งเป็นสิ่งต้องห้ามตามสัญญาเช่าอยู่แล้ว)
- เงินสด หลักทรัพย์ และสิ่งที่มีค่าคล้ายกัน

สาเหตุที่ไม่คุ้มครอง

- สงคราม การก่อการร้าย และความสูญเสียที่เกี่ยวข้องกับมาตรการคว่ำบาตร
- ภัยไซเบอร์ ไวรัส หรือการแฮ็ก
- การปนเปื้อนนิวเคลียร์ กัมมันตรังสี เคมี หรือชีวภาพ
- การเสื่อมสภาพตามกาลเวลา เชื้อรา สัตว์รบกวน หรือความเสียหายจากการบรรจุน้ำหรือไม่ได้

ข้อควรทราบ

- ความคุ้มครองเริ่มในวันย้ายเข้า (หรือวันที่คุณเพิ่มความคุ้มครอง) และสิ้นสุดเมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุด ไม่ต้องลงนามสัญญาแยกต่างหาก และไม่มีค่าธรรมเนียมยกเลิก
- วงเงินความคุ้มครองของคุณแสดงในใบแจ้งหนี้รายเดือนทุกฉบับ คุณจึงทราบเสมอว่าได้รับความคุ้มครองเท่าไร
- ห้องเก็บของแต่ละห้องรับประกันแยกกัน หากคุณเช่าสองห้อง ให้เลือกวงเงินสำหรับแต่ละห้อง
- ประกันนี้คุ้มครองเฉพาะทรัพย์สินของคุณ อาคารและสถานที่ของ SafeBox มีประกันภัยแยกต่างหากโดย SafeBox
- โครงการเดียวกันนี้ใช้กับ SafeBox ทั้งสองสาขา ภูเก็ตและพังงา
- คุณสามารถทำประกันภัยของคุณเองแทนได้ หากทำเช่นนั้น กรุณาแจ้งให้เราทราบเพื่อบันทึกในบัญชีของคุณ

มีคำถาม? สำนักงานทั้งสองแห่งเปิดวันจันทร์-เสาร์ 09:00–18:00 น. WhatsApp +66 63 272 9438 ·

info@gosafebox.com

ภูเก็ต: 11/1 ถนนศรีสุนทร ต.เชิงทะเล อ.กลาง (ตรงข้าม Blue Tree) · พังงา: ต.นาเกลือ อ.บางละมุง (ติดมอเตอร์เวย์สาย 7)

เอกสารนี้เป็นสรุปสำหรับลูกค้าของ SafeBox Self Storage สาขาภูเก็ตดำเนินการโดย บริษัท เลนด์คาส่า พาร์กเบอส์ จำกัด และสาขาพังงาดำเนินการโดย บริษัท บ้านสราญใจ จำกัด แต่ละบริษัทถือกรรมสิทธิ์ของตนเอง เอกสารนี้ไม่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาประกันภัย ความคุ้มครองนี้จัดหาและชำระโดย SafeBox โดย SafeBox ไม่ใช่บริษัทประกันภัย ตัวแทน หรือนายหน้าประกันภัย ความคุ้มครองอยู่ภายใต้กรรมสิทธิ์ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน (Contingency Insurance) ที่ออกโดย บริษัท เอ็ม เอส ไอ จี ประกันภัย (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผ่านนายหน้า บริษัท เอเอ อินชัวร์นซ์ โบโรเกอร์ส จำกัด (ใบอนุญาตเลขที่ 6604003047) หากมีความขัดแย้งกัน ให้ยึดถือถ้อยคำในกรรมสิทธิ์เป็นหลัก ขอสำเนาเงื่อนไขกรรมสิทธิ์ได้ที่สำนักงาน

Страхование содержимого

Страховая защита вещей, которые вы храните в боксе SafeBox

Ваш бокс надёжно защищён, но ни одно здание не застраховано от пожара, урагана или взлома. Программа страхования содержимого SafeBox обеспечивается компанией **MSIG Insurance (Thailand) Public Company Limited**, одним из крупнейших страховщиков Таиланда, которая выплачивает возмещение напрямую вам в случае утраты или повреждения хранимых вещей. Вы выбираете страховую сумму при бронировании, плата включается в ежемесячный счёт за аренду, а защита действует всё время, пока вы арендуете бокс.

Выплаты производятся вам, а не SafeBox. По условиям полиса MSIG урегулирует обоснованные претензии напрямую с клиентом, понёсшим убыток.

ВЫБЕРИТЕ СТРАХОВУЮ СУММУ

Страховая сумма (THB)	Стоимость в месяц (THB)
100,000	100
200,000	200
300,000	300
400,000	400
500,000	500
600,000	600
700,000	700
800,000	800
900,000	900
1,000,000	1,000

Продаётся блоками по 100 000 THB, до 10 блоков на бокс.
НДС не облагается. Страхование на основе согласованной стоимости: выбранная сумма является максимальной выплатой MSIG по одному боксу.

Какую сумму выбрать?

Подсчитайте, сколько стоило бы заново купить всё, что лежит в вашем боксе. Несколько примеров:

- Чемоданы, коробки с одеждой и документами: 100 000–200 000
- Содержимое студии или однокомнатной квартиры: 300 000–500 000
- Обстановка целого дома, мебель и техника: 600 000–1 000 000
- Товары или оборудование бизнеса: по стоимости хранимого запаса

Страховую сумму можно увеличить в любое время, обратившись в офис. Максимум на один бокс — 1 000 000 THB.

ЧТО ЗАСТРАХОВАНО

Все риски физической утраты или повреждения хранимых вещей, в том числе:

- Пожар, удар молнии и взрыв
- Повреждение дымом
- Кража со взломом, ограбление и хищение с насильственным проникновением
- Наезд транспортных средств или падение летательных аппаратов
- Град и лесной пожар
- Повреждение водой и наводнение (выплаты по наводнению ограничены 10% страховой суммы)
- Случайные повреждения, не исключённые полисом

КАК ПРОИСХОДИТ ВЫПЛАТА

- 1 **Сразу сообщите нам.** Сообщите об убытке в офис SafeBox через WhatsApp, по электронной почте или лично. При краже необходимо заявление в полицию.
- 2 **Зафиксируйте ущерб.** Фотографии повреждений, список пострадавших вещей, чеки или иные подтверждения стоимости, если они есть.
- 3 **Мы передаём претензию в MSIG.** SafeBox направляет вашу претензию страховщику с подтверждением номера бокса, страховой суммы и срока аренды.
- 4 **MSIG выплачивает вам.** Выплата производится напрямую вам за вычетом франшизы, описанной ниже.

ФРАНШИЗА

По большинству претензий вы несёте первые 10% убытка, но не менее 5 000 THB. **Франшиза не применяется** при убытках от пожара, молнии, взрыва, дыма, летательных аппаратов, наезда транспорта, града, лесного пожара, кражи со взломом, ограбления или хищения с насильственным проникновением.

ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО

Исключённое имущество

- Ювелирные изделия, часы, драгоценные камни и произведения искусства
- Зарегистрированные автомобили, мотоциклы, лодки и водный транспорт
- Горючие жидкости, газ, топливо, аэрозоли, едкие химикаты и взрывчатые вещества (они также запрещены договором аренды)
- Наличные деньги, ценные бумаги и подобное

Исключённые причины

- Война, терроризм и убытки, связанные с санкциями
- Кибератаки, вирусы, взлом
- Ядерное, радиоактивное, химическое или биологическое заражение
- Постепенный износ, плесень, вредители, повреждения из-за плохой упаковки

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

- Защита начинается с даты заезда (или даты подключения) и заканчивается с окончанием аренды. Отдельный договор подписывать не нужно, платы за отказ нет.
- Ваша страховая сумма указана в каждом ежемесячном счёте, так что вы всегда знаете, на какую сумму защищены.
- Каждый арендуемый бокс страхуется отдельно. Если вы арендуете два бокса, выберите сумму для каждого.
- Страхование содержимого покрывает только ваши вещи. Здания и объект SafeBox застрахованы отдельно компанией SafeBox.
- Одна и та же программа действует в обоих филиалах SafeBox, на Пхукете и в Паттайе.
- Вы вправе оформить собственную страховку. В этом случае сообщите нам, чтобы мы отметили это в вашем аккаунте.

Вопросы? Оба офиса работают с понедельника по субботу, 09:00–18:00. WhatsApp +66 63 272 9438 · info@gosafebox.com

Пхукет: 11/1 Si Sunthon Road, Чёнгталай, Таланг (напротив Blue Tree) · Паттайя: Наклуа, Банг Ламунг (у автомагистрали 7)

Настоящий документ является памяткой для клиентов SafeBox Self Storage. Объект на Пхукете эксплуатирует Lendcasa Partners Co., Ltd., объект в Паттайе — Baan Saran Jai Limited; у каждой компании собственный полис. Документ не является частью договора страхования. Защита оформляется и оплачивается SafeBox; SafeBox не является страховой компанией, агентом или брокером. Защита предоставляется по полису Contingency Insurance, выданному MSIG Insurance (Thailand) Public Company Limited через брокера AA Insurance Brokers Co., Ltd. (лицензия 6604003047). При расхождениях между памяткой и полисом преимущество имеет текст полиса. Копию условий полиса можно получить в офисе.